



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
11 ΙΟΥΝΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
347

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 5.500 στρεμ., στη θέση «Γράβα» Κοινότητας Κορύτιανης Ν. Θεσ/τίας. .... 1

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΧΑΣΚΟΝΕΡΙ» Νήσου Θάσου Ν. Καβάλας στην ιδιοκτησία του Αγαπητού Παναγιώτη. .... 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Φιλαδέλφειας. .... 3  
Αποχαρακτηρισμός τμημάτων υπό στοιχεία Α Β Γ Δ και Ε Ζ Η Θ του Ο.Τ. 97 περιοχής 97 του Δήμου Αθηναίων, από χώρους κοινοχρήστου πρασίνου σε οικοδομήσιμους. .... 4

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1282 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 5.500 στρεμ., στη θέση «Γράβα» Κοινότητας Κορύτιανης Ν. Θεσ/τίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητικής αποκέντρωσης.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Το γεγονός ότι κατά το β' εξάμηνο του 1988 έως και το α' εξάμηνο του 1989 έλαβε χώρα παράνομη εκχέρσωση στη θέση «Γράβα» Κοινότητας Κορύτιανης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την με φυσική αναγέννηση αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που εκχερσώθηκε παράνομα την δημόσια δασική έκταση εμβαδού 5.500 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Γράβα» και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α. και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος και δασική έκταση πρίνου. ...

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος και δασική έκταση πρίνου. ....

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος και δασική έκταση πρίνου. ....

Νότια: Με ελαιόκτημα Αφών Γιαννόπουλου ....

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

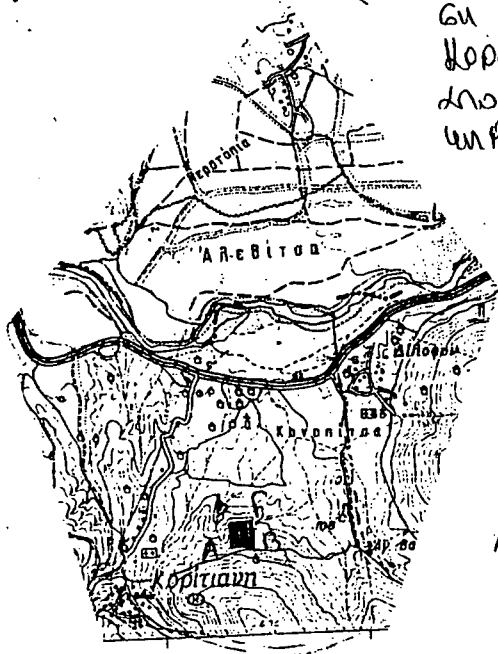
Ηγουμενίτσα, 15 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης

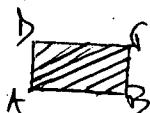
ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΦΡΑΓΚΟΥΛΗΣ

Αριθμ. 646/1282/15-531  
 Αριθμ. του Νοτίου Δεξιού

Αποσπασμα από φύλλο χαρτί φιλίας, όπου απεικονίζεται η εικόνα του Δεξιού του Νοτίου Δεξιού, που επικρατούσε παλαιότερα από τον Παναγιώτη Γιαννιόπουλο και υπέβρεται αναδασωτά.



Μέγεθος 1:50.000



ΕΛΘΕΛΑ = 5,500 γερμ.

ΑΕΘΡΗΘΗΚΕ

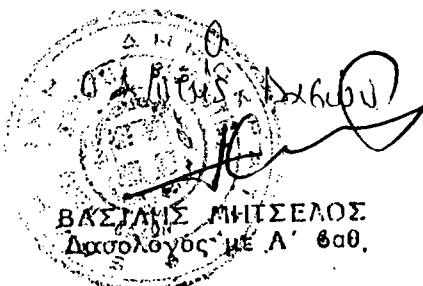
Ημερ. 13-5-91

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ημερ. 13-5-91

Ημερ. 13-5-91

Α  
 Νοτίου Δεξιού  
 [Signature]



Η  
 Συνεδρίαση

Κατ. Γεωργίου - Γκαρτίου  
 Τεχν. Μετασχηματισμός  
 Νομός Β'

## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 222

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΧΑΣΚΟΝΕΡΙ» Νήσου Θάσου Ν. Καβάλας στην ιδιοκτησία του Αγαπητού Παναγιώτη.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1878/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 11.5.90 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΧΑΣΚΟΝΕΡΙ» Νήσου Θάσου και το από 30.11.89 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Καραβά Θωμά που θεωρήθηκε την 29.5.1990 από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Καβάλας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αριθ. Φ.544.5/695/90 Αριθ. Σ.1794/19.12.90 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων των αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 11.5.1990 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας, καθώς και το από 30.10.90 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Καραβά Θωμά, Τοπογράφο Μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 29.5.90 από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Καβάλας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «ΧΑΣΚΟΝΕΡΙ» Νήσου Θάσου μπροστά στην ιδιοκτησία του Αγαπητού Παναγιώτη και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 20 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

## ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας, άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση «ΧΑΣΚΟΝΕΡΙ» Νήσου Θάσου, μπροστά στην

ιδιοκτησία του ΑΓΑΠΗΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ.

Στη Θάσο σήμερα στις 11.5.90 οι υπογεγραμμένοι:

1. Κερασίνης Νικόλαος, Αναπληρωτής Οικονομ. Εφόρου Θάσου, λόγω κωλύματος.

2. Δεμιρτζόγλου Σεραφείμ, Δ/ντής Δ.Τ.Υ. Ν. Καβάλας.

3. Καλαφάτης Θεολόγης, Αναπληρωτής Λιμενάρχης Καβάλας, λόγω κωλύματος, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της αριθμ. 2930/27.2.90 Απόφασης Νομάρχης (παράγρ. 1 άρθρο 63 του Π.Δ. 636/77), συγκληθείσα δια τις αριθμ. 2119/10.5.90 του Προέδρου αυτής μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερόμενη περιοχή στις 11.5.1990.

Λάβοντες υπόψη:

1. Το από το Πολ/κό Μηχ/κό Οικονομική Δημήτριο συνταχθέν στις 30.11.1989 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σ' ένα (1) φύλλο πινακίδας σε κλίμακα 1:500 ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Τοπ/φο Μηχ/κό Καραβά Θωμά, με σύμβαση στις 20.2.90 και θεωρήθηκε από την Δ/ση Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Καβάλας στις 29.5.1990.

2) Τις σχετικές διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως τροποποιήθηκε καθώς και τη σχετική σ' αυτόν δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.

3) Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης ξηράς και των λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α) Η περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής συνίσταται ως εξής:

Το έδαφος καθόλο το μήκος της ακτής είναι αμμώδες, με βλάστηση που αποτελείται από πεύκα, ελιές λαοι πολλούς θάμνους.

Στην παραπάνω περιοχή δεν υπάρχουν ενδείξεις ότι έχουν γίνει προσχώσεις και ως εκ τούτου δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

β) Η υφιστάμενη σήμερα ακτογραμμή έχει διαμορφωθεί χωρίς προσχώσεις και τεχνικά έργα.

γ) Η θάλασσα είναι ισοβαθής από 0.00-050 μ. βάθος και σε απόσταση 0.00-30.00 μ. από την ακτή χωρίς να παρουσιάζει ξέρες και υφάλους.

δ) Παλίρροιες και θαλάσσια ρεύματα τα φυσιολογικά της θάλασσας της περιοχής.

ε) Η διεύθυνση των ανέμων είναι όλων των διευθύνσεων εντάσεως 7-8 BF, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε στο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2.....7 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία K1, K2.....K10 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

ο β) Την οριογραμμή της παραλίας δια κίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2.....7 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία K1, K2.....K10 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

3. Καθορίζεται ζώνη παραλίας παντού πλάτους 10.00 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 1 του άρθρ. 7 του Α.Ν. 2344/40.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Θ. ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

Τα μέλη

ΝΙΚ. ΚΕΡΑΣΙΝΗΣ

ΣΕΡ. ΔΕΡΜΙΤΖΟΓΛΟΥ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ  
ΠΕΡΙΟΧΗ: "ΧΑΣΚΟΝΕΡΙ" ΣΚΑΛΑΣ ΣΩΤΗΡΑ  
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΑΓΑΠΗΤΟΣ ΠΑΝΤΗΣ  
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ ΘΑΣΟΥ  
**ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ**

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

$L = 40^{\circ} 45'$   $M = +0^{\circ} 45'$

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: ΤΟ ΤΡ/ΚΟ 85 ΕΛΛΗΟΤΡΕΒΕΙΟ

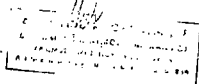
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: 29-7-1969

**ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500**

ΚΑΝΟΝΑ ΠΟΣΕΜΒΡΗΣ 1969

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



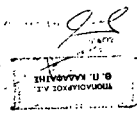
ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΗΣ 144 ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΝΟΤΩΦΩΣΗΣ

ΚΑΒΑΛΑ 20-2-90

Π. ΠΑΝΤΗΣ

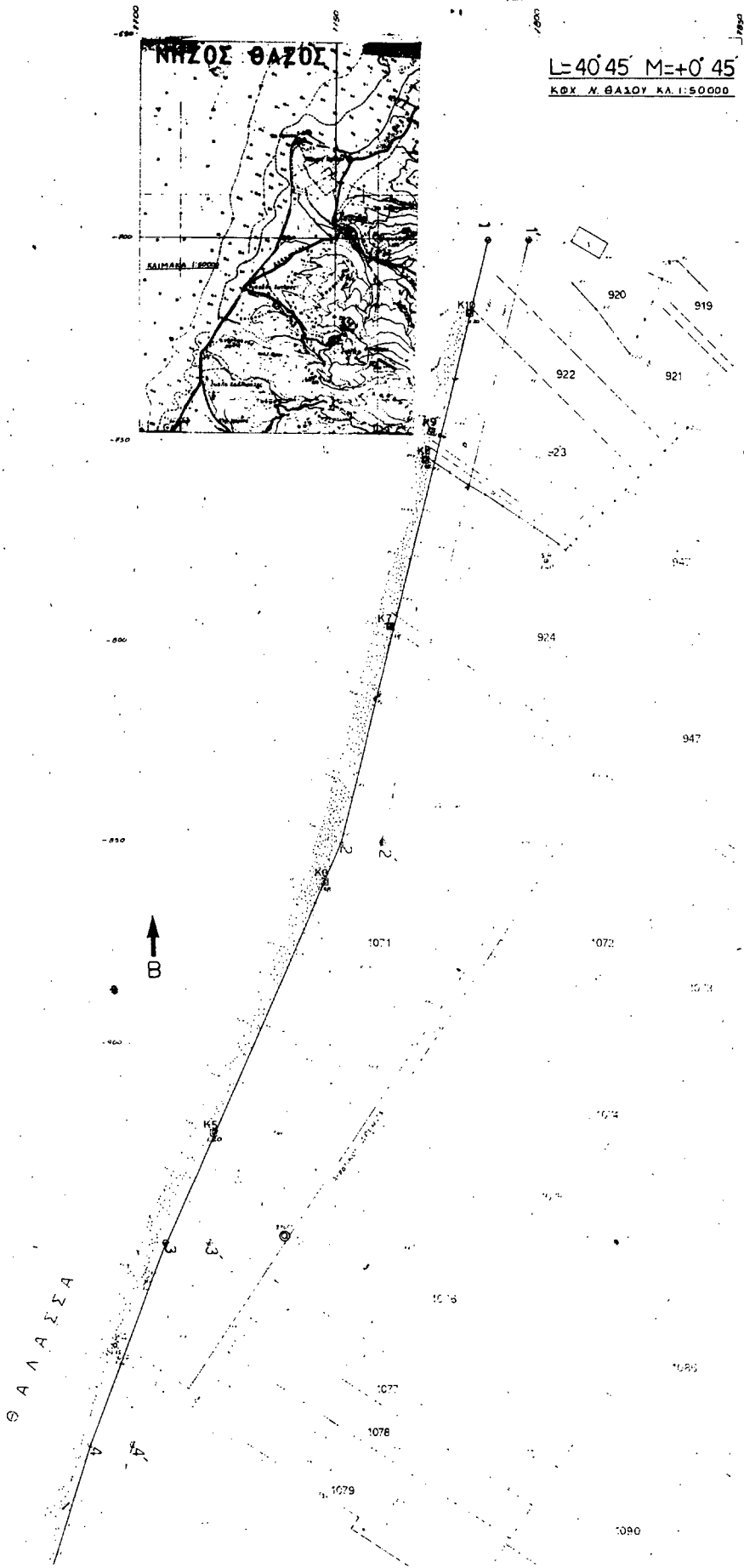
ΤΟ ΚΑΤΟΧΗΡΙΟΝ ΤΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΑΓΑΠΗΤΟΥ ΕΙΝΕΤΑΙ ΑΡΧΗΝ ΟΡΘΗ  
ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΝ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ ΤΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Η ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ



29 7 90

*Handwritten signature*



$L = 40^{\circ} 45'$   $M = +0^{\circ} 45'$   
ΚΘΧ Ν. ΘΑΙΣΟΥ ΚΑ. 1:50.000

1. 10000	0	10000	0
2. 10000	10000	10000	10000
3. 10000	20000	10000	20000
4. 10000	30000	10000	30000
5. 10000	40000	10000	40000
6. 10000	50000	10000	50000
7. 10000	60000	10000	60000
8. 10000	70000	10000	70000
9. 10000	80000	10000	80000
10. 10000	90000	10000	90000



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4761/81/13.2.91

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Φιλαδέλφειας.  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').

3) Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1α.

4) Την υπ' αριθμ. 2/90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας.

5) Την υπ' αριθμ. 5η/14/8 2.91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών, αποφασίζουμε:

1) Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας, με μετατόπιση των ρυμοτομικών γραμμών και διατήρηση του πλάτους της οδού Νέστου μεταξύ των Ο.Τ. 356 και 357 όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:200 που συνοδεύει την απόφαση.

2) Ακριβές αντίγραφο του ανωτέρω διαγράμματος θεωρημένο από τον υπεύθυνο του Γραφείου Τροποποιήσεως της Δ/σης Πολεοδομίας Αθηνών, θα είναι αναρτημένο επί είκοσι (20) ημέρες μετά τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Γραφείο Τροποποιήσεων της Δ/σης Πολ/μίας Αθηνών οδός Μενάνδρου αρ. 6, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

3) Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Απριλίου 1991

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ



Αριθ. 9215/128/21.3.91

(4)

Αποχαρακτηρισμός τμημάτων υπό στοιχεία Α Β Γ Δ και Ε Ζ Η Θ του Ο.Τ. 97 περιοχής 97 του Δήμου Αθηναίων, από χώρους κοινοχρήστου πρασίνου σε οικοδομήσιμους.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').
3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 2.
4. Την υπ' αριθμ. 963/89 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων.
5. Την υπ' αριθμ. 10η πράξη 18η 15.3.91 γνωμοδότηση του Συμ-

βουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών, αποφασίζουμε:

1) Τον αποχαρακτηρισμό τμημάτων υπό στοιχεία Α Β Γ Δ και Ε Ζ Η Θ του Ο.Τ. 97 περιοχής 97 του Δήμου Αθηναίων, από χώρους κοινοχρήστου πρασίνου σε οικοδομήσιμους όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:1000 που συνοδεύει την απόφαση και δημοσιεύεται μαζί της.

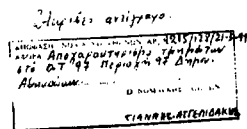
2) Ακριβές αντίγραφο, του παραπάνω διαγράμματος, θεωρημένο από τον υπεύθυνο του Γραφείου Τροποποίησης της Δ/σης Πολεοδομίας Αθηνών, θα είναι αναρτημένο επί είκοσι (20) ημέρες μετά τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης στο Γραφείο Τροποποίησης της Δ/σης Πολ/μίας Αθηνών για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

3) Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΣ - ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ  
ΚΑΙΜΑΞ 1:1000



Ο δακτύλος το πράσινο  
τροποποιήθηκε.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

